

# Lizing fəaliyyətində dövlət siyasəti

İlkin QARAYEV

2017

# Lizing haqqında

Lizing özündə bank krediti, icarə, investisiya elementlərini cəmləşdirən münasibətlər kompleksidir. Lizing, lizing verənlə lizing alan arasında əksər hallarda uzunmüddətli xarakter daşıyan maliyyə sazişidir. Lizing müqaviləsinə görə lizing verən lizing alana lazım olan əmlakı satıcıdan mülkiyyət hüququ ilə əldə etməli və lizing alanın müvəqqəti sahibliyinə və istifadəsinə verməlidir.

# Lizinqin tarixi

- Müasir dövrdə istifadə olunan maliyyə lizinqi məfhumu ilk olaraq ABŞ-da başlamışdır
- Amerika maliyyə lizinqinin banisi, 1952-ci ildə dəmiryolu sahəsində ilk lizinq şirkəti yaradan Henri Şonfeld hesab olunur
- Hazırda lizinq xidmətləri üzrə dünya bazarının əsas hissəsi “ABŞ – Qərbi Avropa – Yaponiya” üçbucağında cəmlənib

# Beynəlxalq təcrübə

## İnkişaf etmiş ölkələrdə

- İqtisadiyyata investisiya qoyuluşunun 25-30 faizi lizinq vasitəsilə həyata keçirilir
- Yeni növ məhsulların 80 faizə qədəri icarəyə götürülmüş avadanlıqlarda istehsal olunur
- Lizinq əməliyyatlarının ÜDM-ə nisbəti 2-6% arasında dəyişir

# Lizinqin üstünlükləri

- Sənədləşmənin nisbətən asan olması
- Girov qoymaq tələbinin olmaması
- Çevik ödəmə qrafiki imkanı
- Vergi ödənişlərinin optimallaşdırılması
- Lizinqə xitam verilməsinin asan olması
- Lizinq predmetinin asanlıqla dəyişdirilməsi

# Lizinqin çatışmazlıqları

- Faizlərin kreditə nisbətə daha yüksək olması
- Lizinq əmlakına mülkiyyət hüququnun olmaması
- İlkin ödənişin tələb edilməsi
- Lizinq əmlakının iki dəfə sənədləşdirilməsi

# Lizinq Azərbaycanda

- Azərbaycanda lizinq haqqında ilk qanun 1994-cü ildə qəbul edilmişdir
- Azərbaycanda lizinqin inkişafı, əsasən, 2003-cü ildən başlayır.
- 2003-cü ildən 2008-ci ilə qədər lizinq şirkətlərinin portfelində hər il ən azı iki dəfə artım müşahidə edilib
- 2008-ci ildən bəzi imtiyazlar dayandırıldığına görə, Azərbaycanın lizinq bazarındakı artım nisbətən azalmışdır

# Lizinqlə bağlı mövcud vəziyyət

- Hazırda Azərbaycanda lizinqlə münasibətləri Azərbaycanın Mülki Məcəlləsi (fəsil 38, maddə 747-751) və Vergi Məcəlləsi (maddə 123.1 və maddə 140) ilə tənzimləyir.
- Mülki Məcəllənin lizinqlə barədə qeyd edilən maddəsinin genişləndirilməsi nəticəsində bu sahəni tənzimləyən 1994-cü ildə qəbul edilən Qanun ləğv edilmişdir
- Mövcud qanunvericilikdə lizinqlə digər növləri - operativ və təkrar lizinqlə bağlı müddəalar əks olunmamışdır



# Lizinqlə bağlı mövcud vəziyyət

- Azərbaycanda 30-a qədər lizinq şirkəti mövcuddur, lakin onların fəaliyyəti çox məhduudur.
- Lizinq əməliyyatlarının həcmninin ÜDM-ə nisbəti isə 0,5% -dən azdır
- Lizinq bazarında aparıcı yeri “Aqrolizinq” ASC tutur
- Azərbaycanın bank və sığorta sektoru ilə müqayisədə lizinq bazarı zəif inkişaf edib

# Azərbaycanda lizinq bazarının problemləri

- Azərbaycanda lizinqin normativ-hüquqi bazası
- Lizinq şirkətlərinin kapitallaşma problemləri
- Azərbaycanın Beynəlxalq Maliyyə Lizinqi haqqında Ottava Konvensiyasına qoşulmaması
- Lizinq şirkətlərinin Mərkəzləşdirilmiş Kredit Reyestrinə (MKR) qoşulmaması
- Lizinq sahəsində təşviqedic mexanizmlər və güzəştlərin olmaması
- Lizinq əmlakına sürətli amortizasiyanın tətbiq edilməməsi

# Lizinqin inkişaf etdirilməsi üçün təkliflər

- Lizinq haqqında Azərbaycan Respublikası Qanununun qəbul edilməsi
- Lizinqlə bağlı normativ-hüquqi bazanın yeni qanunun tələblərinə uyğunlaşdırılması
- Lizinq ödənişlərinə ƏDV-nin tətbiq edilməsinin məqsədəuyğunluğunun öyrənilməsi
- Lizinq əməliyyatlarına təşviqedic mexanizmlər və güzəştlərin tətbiq olunması
- Azərbaycanın Beynəlxalq Maliyyə Lizinqi haqqında Ottava Konvensiyasına qoşulması istiqamətində addımların atılması

# Lizinqin inkişaf etdirilməsi üçün təkliflər

- Lizinq şirkətlərinin kapitallaşmasına dəstək
- Lizinq əməliyyatlarına sürətli amortizasiya üsullarının tətbiq edilməsi
- Lizinq əməliyyatlarının statistik uçot sisteminin yaradılması
- Lizinq şirkətlərinin Mərkəzləşdirilmiş Kredit Reyestrinə (MKR) qoşulması
- Lizinq fəaliyyəti üzrə ixtisaslı kadrların yetişdirilməsi

# Maraqlı tərəflərin cəlb edilməsi

- İqtisadi siyasət sahəsi ilə əlaqəli olan dövlət qurumları
- Potensial lizinq istifadəçiləri
- Lizinq şirkətlərinin rəhbərləri
- Lizinq şirkətlərinə maliyyə ayıra bilən maliyyə institutlarının səlahiyyətli nümayəndələri

**Diqqətinizə görə sağ olun!**